

**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО "ДВСРК-Авиа"  
 по договору управления № Д 2 от 25.02.2015 года  
 перед собственниками многоквартирного жилого дома  
 Данчука 2  
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 835 761,95</b>	<b>1 727 781,41</b>	<b>94,12</b>
Плата за найм	0,00	11941,58	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	1009993,69	943030,79	<u>93,37</u>
Текущий ремонт	490832,04	458616,90	<u>93,44</u>
Услуги по управлению МКД	187398,47	175098,78	<u>93,44</u>
Тех. газ. Оборудование	37044,12	34612,63	<u>93,44</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	1864,64	<u>0,00</u>
ГВС СОИ МКД	26148,84	24358,63	<u>93,15</u>
Электроэнергия СОИ МКД	63097,68	58466,24	<u>92,66</u>
Отведение СОИ МКД	13074,00	12176,87	<u>93,14</u>
ХВС СОИ МКД	8173,11	7614,35	<u>93,16</u>

## РАСХОДЫ

Данчука 2

за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	175 098,78
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	1 864,64
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	34 612,63
	Плата за найм	руб.	11 941,58
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 614,35
	ГВС СОИ МКД	руб.	24 358,63
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	58 466,24
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	12 176,87
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	61 854,57
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	234 702,60
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	646 473,62
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	1 269 164,51
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	1511626,52
	Итого расходов по МКД	руб.	2 780 791,03 Р